

Постановление Администрации ЗАТО г. Зеленогорск от 23.04.2024г. № 102-п

О внесении изменений в постановление Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 30.03.2022 № 59-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Зеленогорска, на 2023 - 2025 годы»

В соответствии с Законом Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», постановлением Правительства Красноярского края от 29.10.2014 № 511-п «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», приказом министерства строительства Красноярского края от 11.03.2022 № 89-о «Об установлении предельной (удельной) стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Красноярского края, который может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2023 – 2025 годы», руководствуясь Уставом города Зеленогорск Красноярского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 30.03.2022 № 59-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Зеленогорска, на 2023 – 2025 годы» изменения, изложив приложение № 2 в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу в день, следующий за днем его опубликования в газете «Панорама».

Глава ЗАТО г. Зеленогорск

В.В. Терентьев

Приложение № 2
к постановлению Администрации ЗАТО г. Зеленогорска
от 30.03.2022 № 59-п

**Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории города Зеленогорска, на 2024 год**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м	Источники финансирования	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб.												
				всего, стоимость ремонта	в том числе:									ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	утепление и ремонт фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома
					ремонт крыши	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)				ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	утепление и ремонт фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома			
							электрообеспечения	теплоснабжения и горячего водоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
город Зеленогорск																

[illegible]

1.2	г. Зеленогорск, ул. Гагарина, д. 27	3 852,80	средства собственников	минимальный размер взноса	4 598 201,22					4 598 201,22					
				взнос, превышающий минимальный размер											
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию ЖКХ	0,00					0,00					
				краевого бюджета	0,00					0,00					
				местного бюджета	0,00					0,00					
				иные источники	0,00					0,00					
			Всего		4 598 201,22					4 598 201,22					
			Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м		1 193,47					1 193,47					
			Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м							1 193,47					

1.3	г. Зеленогорск, ул. Калинина, д. 6	2 578,70	средства собственников	минимальный размер взноса	31 802 075,62	28 724 474,53				3 077 601,0 9					
				взнос, превышающий минимальный размер											
			меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию ЖКХ	0,00	0,00				0,00					
				краевого бюджета	0,00	0,00				0,00					
				местного бюджета	0,00	0,00				0,00					
				иные источники	0,00	0,00				0,00					
				Всего	31 802 075,62	28 724 474,53				3 077 601,09					
				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м	12 332,60	11 139,13				1 193,47					
				Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м		11 139,13				1 193,47					

[illegible]

[illegible]

1.6													
г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, д. 12													
1 974,00													
средства собственников	минимальный размер взноса	3 895 550,82			3 895 550,82								
	взнос, превышающий минимальный размер												
меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию ЖКХ	0,00			0,00								
	краевого бюджета	0,00			0,00								
	местного бюджета	0,00			0,00								
	иные источники	0,00			0,00								
	Всего	3 895 550,82			3 895 550,82								
Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м		1 973,43			1 973,43								
Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м					1 973,43								

[illegible]

1.8													
г. Зеленогорск, ул. Ленина, д. 11													
3 495,70													
средства собственников	минимальный размер взноса	6 898 519,25			6 898 519,25								
	взнос, превышающий минимальный размер												
меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию ЖКХ	0,00			0,00								
	краевого бюджета	0,00			0,00								
	местного бюджета	0,00			0,00								
	иные источники	0,00			0,00								
	Всего	6 898 519,25			6 898 519,25								
Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м		1 973,43			1 973,43								
Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м					1 973,43								

1.9													
г. Зеленогорск, ул. Ленина, д. 19													
3 526,80													
средства собственников	минимальный размер взноса	6 959 892,92			6 959 892,92								
	взнос, превышающий минимальный размер												
меры финансовой поддержки	государственной корпорации – Фонда содействия реформированию ЖКХ	0,00											
	краевого бюджета	0,00											
	местного бюджета	0,00											
	иные источники	0,00											
	Всего	6 959 892,92			6 959 892,92								
Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м		1 973,43			1 973,43								
Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м					1 973,43								

[illegible]

[illegible]

Раздел № 2. Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома									
		в том числе:									
		ремонт крыши	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)					ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	утепление и ремонт фасада	ремонт фундамента многоквартирного дома
				электроснабжения	теплоснабжения и горячего водоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	водоотведения			
1	2	кв. м	ед.	п. м	п. м	п. м	п. м	п. м	кв. м	кв. м	куб. м
город Зеленогорск											
1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора											
1.1	г. Зеленогорск, ул. Бортникова, д. 44									1 312,00	
1.2	г. Зеленогорск, ул. Гагарина, д. 27					785,40					
1.3	г. Зеленогорск, ул. Калинина, д. 6	774,70				785,40					
1.4	г. Зеленогорск, ул. Калинина, д. 18								1 245,90		
1.5	г. Зеленогорск, ул. Калинина, д. 20									1 759,50	
1.6	г. Зеленогорск, ул. Комсомольская, д. 12			880,00							
1.7	г. Зеленогорск, ул. Ленина, д. 5		2,00								
1.8	г. Зеленогорск, ул. Ленина, д. 11			880,00							
1.9	г. Зеленогорск, ул. Ленина, д. 19			880,00							
1.10	г. Зеленогорск, ул. Ленина, д. 23		2,00								
	Итого по счету регионального оператора	774,70	4,00	2 640,00		1 570,80			1 245,90	3 071,50	
	Всего по городу Зеленогорску	774,70	4,00	2 640,00		1 570,80			1 245,90	3 071,50	