

Постановление Администрации ЗАТО г. Зеленогорск от 18.11.2024 г. 234-п

О внесении изменений в постановление Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 19.12.2018 № 237-п «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в городе Зеленогорске»

В целях совершенствования муниципального правового акта, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Зеленогорска Красноярского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 19.12.2018 № 237-п «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в городе Зеленогорске» следующие изменения:

1.1. Пункт 3 приложения изложить в следующей редакции:

«3. Коэффициент, характеризующий качество жилого помещения, (K_1) устанавливается в следующих размерах:

№ п/п	Характеристика домов на территории города Зеленогорска, в которых находятся жилые помещения государственного или муниципального жилищного фонда, учитывающая качество жилого помещения *	K_1
1	Дома со стенами из кирпича	1,3
2	Дома со стенами из панелей, в блочных домах	1,1
3	Дома со стенами из дерева	0,9
4	Общежития	0,8

* к домам отнесены многоквартирные дома, жилые дома, жилые дома блокированной застройки.».

1.2. Пункт 4 приложения изложить в следующей редакции:

«4. Коэффициент, характеризующий благоустройство жилого помещения, (K_2) устанавливается в следующих размерах:

N п/п	Характеристика домов на территории города Зеленогорска, в которых находятся жилые помещения государственного или муниципального жилищного фонда, учитывающая благоустройство дома *	K ₂
1	с полным благоустройством (отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение), оборудованных лифтами	1,3
2	с полным благоустройством (отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение), не оборудованных лифтами	1,0
3	с отдельными видами благоустройства **	0,8

* к домам отнесены многоквартирные дома, жилые дома, жилые дома блокированной застройки;

** под отдельными видами благоустройства дома понимается отсутствие одной или нескольких внутридомовых инженерных систем (централизованного отопления, холодного или горячего водоснабжения, водоотведения).».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2025, но не ранее дня, следующего за днем его опубликования в газете «Панорама».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Зеленогорск по стратегическому планированию, экономическому развитию и финансам.

Глава ЗАТО г. Зеленогорск

В.В. Терентьев