

Постановление Администрации ЗАТО г. Зеленогорск от 05.12.2022г. №173-п

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) государственного или муниципального жилищного фонда

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», постановлением Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 19.12.2018 № 237-п «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в городе Зеленогорске», руководствуясь Уставом города Зеленогорска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма и договорам найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать с 01.01.2023 утратившим силу постановление Администрации ЗАТО г. Зеленогорска от 01.12.2021 № 183-п «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) государственного или муниципального жилищного фонда».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2023 и подлежит опубликованию в газете «Панорама».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Зеленогорск по стратегическому планированию, экономическому развитию и финансам.

Глава ЗАТО г. Зеленогорск

М.В. Сперанский

Приложение
к постановлению Администрации
ЗАТО г. Зеленогорск
от 05.12.2022 № 173-п

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
для нанимателей жилых помещений, занимаемых по договорам
социального найма и договорам найма жилого помещения
государственного или муниципального жилищного фонда

№ п/п	Характеристика многоквартирных домов, в которых находятся жилые помещения государственного или муниципального жилищного фонда, учитывающая качество и благоустройство	Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в месяц, руб. за 1 кв. м общей площади жилого помещения
1.	Кирпичные многоквартирные дома с полным благоустройством (отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение), с лифтом	12,53
2.	Кирпичные многоквартирные дома с полным благоустройством (отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение), без лифта	11,56
3.	Панельные и блочные многоквартирные дома с полным благоустройством (отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение), с лифтом	11,85
4.	Панельные и блочные многоквартирные дома с полным благоустройством (отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение), без лифта	10,89
5.	Панельные и блочные многоквартирные дома с отдельными видами благоустройств (отсутствие одной внутридомовой инженерной системы: централизованного отопления, холодного или горячего водоснабжения, водоотведения)	10,31
6.	Деревянные многоквартирные дома с полным благоустройством (отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение), без лифта	10,31
7.	Деревянные многоквартирные дома с отдельными видами благоустройств (отсутствие одной внутридомовой инженерной системы: централизованного отопления, холодного или горячего водоснабжения, водоотведения)	9,64
8.	Общежития с полным благоустройством (отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение), с лифтом	0,81
9.	Общежития с полным благоустройством (отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение), без лифта	0,74